# Bijlage 2a Formulier referentieproject

|  |  |
| --- | --- |
| Naam referentieproject |  |
| In welke periode zijn de werkzaamheden als gevraagd uitgevoerd |  |
| Naam referentieorganisatie |  |
| Adresgegevens referentieorganisatie |  |
| Activiteiten referentieorganisatie |  |
| Naam gemeentelijk contactpersoon/projectleider |  |
| Telefoonnummer gemeentelijk contactpersoon |  |
| Naam contactpersoon referentieorganisatie |  |
| Telefoonnummer contactpersoon referentieorganisatie |  |
| **Deze referentie voldoet aan de volgende kenmerken?** | Nee | Ja |
| Een gebiedsontwikkeling, die in de afgelopen 5 jaar voor eigen rekening en risico is gerealiseerd[[1]](#footnote-1), van minimaal 12 grondgebonden woningen, waarvan minimaal de helft bestond uit betaalbare [[2]](#footnote-2) woningen.

|  |
| --- |
| Toelichting |

 |  |  |
| Project met minimaal 4 goedkope (tot €278.000,-) woningen[[3]](#footnote-3)

|  |
| --- |
| Toelichting |

 |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Gegadigde heeft minimaal de volgende werkzaamheden uitgevoerd** | Nee | Ja |
| Het maken van een integraal plan voor woningbouw en de daarbij behorende semiopenbare ruimte |  |  |
| Het realiseren van woningbouw en overige gebouwde voorzieningen |  |  |
| Het exploiteren (verkopen/verhuren) van de gerealiseerde woningbouw |  |  |
| Het project is tot volle tevredenheid van de referentieorganisatie verricht in de periode van 60 maanden voorafgaand aan de sluitingsdatum voor het indienen van de aanmelding |  |  |
|  |  |  |
| Gegadigde verklaart, door het tot volle tevredenheid uitvoeren van deze referentie-opdracht, ervaring te hebben met de in deze selectie gevraagde werkzaamhedenDit kan bij de referent worden geverifieerd zonder voorafgaande toestemming van gegadigde. De referent hoeft deze verklaring bij aanmelding niet te ondertekenen.   | Handtekening |

1. Dit wil zeggen dat er minimaal 12 woningen zijn opgeleverd in het project in de afgelopen 5 jaar. [↑](#footnote-ref-1)
2. De op het moment van realisatie geldende nationale betaalbaarheidsgrens. [↑](#footnote-ref-2)
3. Uitgangspunt is dat de gerealiseerde woningen ook in 2025 nog gerealiseerd kunnen worden voor deze VON prijs. Dit dient onderbouwd te worden middels bouwindex cijfers. [↑](#footnote-ref-3)