# Bijlage 1 Aanmeldformulier selectie Zwanenwaay, te Babberich [[1]](#footnote-1)

|  |  |
| --- | --- |
| (bedrijfs)Naam |  |
| Adres |  |
| Woonplaats |  |
| Naam ondertekenaar |  |
| Geboortedatum |  |
| Functie |  |
|  |  |
| Contactpersoon binnen bedrijf gedurende de selectie |  |
| Naam |  |
| Telefoon |  |
| E-mailadres |  |

Verzoekt hierbij (namens (bedrijfsnaam)…………………………………………………….) te worden toegelaten tot het selectieproces voor ontwikkelen en realiseren van de gemeentelijke gronden in het uitbreidingsplan Zwanenwaay, te Babberich.

En verklaart hierbij:

* Bekend te zijn met de selectieleidraad Zwanenwaay dd. februari 2025 en in te stemmen met de inhoud en voorwaarden daarvan;
* Dat de in de selectieleidraad in paragraaf 4.1.2 uitgebreid omschreven uitsluitingsgronden (1 t/m 2) niet op hem/haar van toepassing zijn.
* Dat de ondergetekende, indien de gemeente uiteindelijk tot het sluiten van een koop- en ontwikkelovereenkomst voor de realisatie Zwanenwaay mocht overgaan, het plan zal financieren met rechtmatig verkregen vermogen.

- Dat hij bereid en in staat is de afname van de gronden voor Zwanenwaay te garanderen, uiterlijk 2 jaar nadat de gemeente de gronden bouwrijp heeft gemaakt. (Zie planning selectieleidraad paragraaf 3.3).

- In het laatste jaarverslag van de onderneming is geen continuïteitsparagraaf opgenomen.

- Dat hij bereid en in staat is na ondertekening van de nog op te stellen overeenkomst zekerheid te stellen ter hoogte van een bedrag van 5% van de koopprijs (excl. Btw) middels het afgeven van een bankgarantie of het storten van een waarborgsom.

- Het gebied Zwanenwaay transparant samen met de gemeente te willen ontwikkelen op basis van het ingediende plan van aanpak, de uitgangspunten uit paragraaf 2.3 van de selectieleidraad en een vooraf vastgesteld maximaal percentage winst en risico ten opzichte van de vrij op naam prijzen exclusief BTW van ……%[[2]](#footnote-2)

* Dat hij minimaal beschikt een CO2 bewust certificaat met ambitieniveau 3 of binnen een jaar na ondertekening van de koop-/ontwikkelovereenkomst, voldoet aan minimaal niveau 3[[3]](#footnote-3).

Aldus naar waarheid ingevuld en ondertekend op

**Ondertekening\*:**

Naam:

Plaats:

Datum:

1. Aanmelding is alleen geldig indien voldaan wordt aan de voorschriften uit paragraaf 3.4 van deze selectieleidraad [↑](#footnote-ref-1)
2. Let op het maximale percentage, zoals genoemd in paragraaf 2.3.5 [↑](#footnote-ref-2)
3. Bij uw inschrijving (in de toelichting) dient u duidelijk aan te geven dat u dit gaat doen, hoe u dit gaat doen en geeft u inzicht in uw planning. [↑](#footnote-ref-3)